

# Bienvenue au programme

## Présentation d'inscription

*Apprenez à créer et présenter une présentation gagnante; la présentation OSE Coaching!*

À la demande générale, OSE Coaching a mis sur pied un programme intensif de trois jours afin de vous permettre de créer une présentation d'inscription exceptionnelle.

### **3 journées complète de formation où vous apprendrez à :**

- Mieux comprendre la psychologie du vendeur;
- Effectuer l'analyse sommaire dans le but de bien préparer votre dossier;
- Sélectionner les bons comparables;
- Faire la mise en état du dossier de présentation;
- Assembler les documents connexes ;
- Faire une présentation puissante;
- « Closer » de façon professionnelle;
- Inscrire au bon prix.

À la fin de cette formation, vous serez en mesure d'évaluer, préparer et présenter de façon professionnelle et en pleine confiance!

Voici un aperçu du contenu du cours :

Quelle est votre approche ;

- Différence des 3 approches
- Pré-qualification des vendeurs
- Script de pré-qualification

Les types de personnalité :

- L'approche du test synergimax
- Les 5 typologies de personnalité
- Le besoin décisionnel des 5 fonctions
- Techniques et habiletés de vente

Logistique :

- « Vous »
- Ce que je dois apporter
- L'arrivée à la maison

Mise en état d'un dossier :

- Étude de marché
  1. Comparables
  2. Taux d'absorption
  3. Statistiques de marché
- Contrat de courtage vendeur

Cahier de présentation

- Objectifs d'un cahier de présentation
- PRATIQUE d'un cahier de présentation – les courtiers terminent le cours avec un exemple concret (brouillon) d'un cahier de présentation.

La présentation

- À l'aide de vidéos clip formatifs, les courtiers apprennent à maîtriser la présentation d'inscription avec notre script complet. Pratique et Théorie seront mis de l'avant.

Objections & Closing

- Closing au téléphone
- Phrases clés
- Objections & Réponses aux objections

Un cours qui vous permettra d'être des maîtres de la présentation d'inscription.

Plusieurs périodes de jeux de rôles avec tous les participants !

**Apprenez la Présentation d'inscription « OSE »**